

LEYENDA

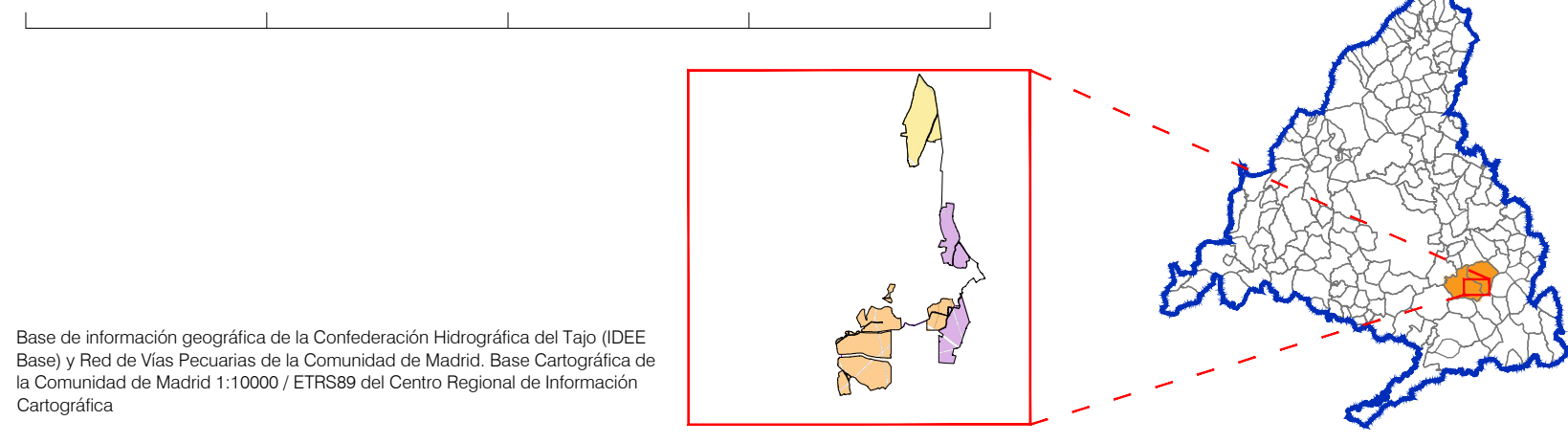
- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Línea subterránea BT/ 30 KV; delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Vallado de las PSFV
 - Implantación de la PSFV Morena Solar
 - Implantación de la PSFV Rececho Solar
 - Implantación de la PSFV Postor Solar
 - Línea subterránea BT / 30 KV
- Coordenada de acceso a PSFV / entronque con carretera

- Afecciones y Servidumbres de Carreteras**
Red de Carreteras del Estado. Autopista R3
- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
 - Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
 - Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
 - Línea límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)
- Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local**
- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
 - Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)
- Afecciones Vías Pecuarías**
Red de Vías Pecuarías de la Comunidad de Madrid
- Trasado Vía Pecuaría (ancho Calzada 75m. Cordel 37,5m. Veneda: 20m. Coladas: Su anchura será determinada por el acto administrativo de clasificación. Art 4 Ley 3/1995)

- Afecciones Aeronáuticas**
Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas (*)
- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1003/2011)
 - Envolvente servidumbres de aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
 - Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009). El PEI se encuentra íntegramente dentro de esta envolvente.
- Afecciones de Líneas Eléctricas**
(Apartado 5.12.2 del ICT/AIT 7, RD 223/2008)
- Red Eléctrica de España**
- Línea Eléctrica
 - Zona de Protección - ancho variable
 - Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

- Afecciones Hidráulicas**
Confederación Hidrográfica del Tago
- Cauces (según cartografía de la CHT)
 - Dominio Público Hidráulico (DPH) designado según Estudio Hidrológico e Hidráulico: Afluente del Arroyo Caceres, Arroyo del Pliego (designado parcialmente)
 - Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
 - Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Otras Afecciones**
- Caminos públicos
 - Red de Abastecimiento del Canal de Isabel II (**)
 - Línea telefónica
- (*) NOTA: Ver planos específicos de afecciones aeronáuticas O-4.2.x
(**) NOTA: Ver plano específico de afecciones del CYII I-2.2

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-186
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES.
PLANTA GENERAL

ESCALA: 1:15.000

FECHA: Abril 2024

PROMOTOR:
IGNIS
Ignis Energía S.L.

TotalEnergies
TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

PLANO Nº:
O-4.1

EQUIPO REDACTOR:
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P